Motorola 52nd Street Superfund Site
Operable Unit 3

U.S. Environmental Protection Agency • Region 9 • San Francisco, CA • November 2009

United States Environmental Protection Agency Signs Agreement with Honeywell International Inc. and Arizona Public Service Company

On September 22, 2009, the United States Environmental Protection Agency (USEPA) signed a Settlement Agreement and Administrative Order on Consent (AOC) with Honeywell and Arizona Public Service Company (APS) to complete a Remedial Investigation and Feasibility Study for Operable Unit 3 (OU3) of the Motorola 52nd Street Superfund Site. Honeywell and APS voluntarily agreed to perform the work outlined in the AOC.

The boundaries of OU3 are McDowell Road to the north, 20th Street to the east, Buckeye Road to the south, and 7th Avenue to the west. Figure 1 below shows OU3 in relation to Operable Units 1 and 2 of the Motorola 52nd Street Superfund Site.

A groundwater extraction and treatment system began operation in Operable Unit 1 in 1992. A second groundwater extraction and treatment system began operation in Operable Unit 2 in 2001. Both treatment systems were designed to restrict contaminant migration and reduce the levels of contamination in groundwater.

Groundwater at the Motorola 52nd Street site is contaminated with volatile organic compounds (VOCs) such as trichloroethylene (TCE), 1,1,1-trichoroethane (TCA), and tetrachloroethylene (PCE). These chemicals are commercial and industrial degreasers.

Work to Be Performed

The work that Honeywell and APS will undertake under EPA and Arizona Department of Environmental Quality (ADEQ) oversight includes installing additional groundwater monitoring wells to finish defining the nature and extent of groundwater contamination in OU3, and installing soil vapor monitoring wells to evaluate the potential for vapors to migrate upward from the groundwater table. Figure 2 shows the approximate locations for groundwater and soil vapor monitoring wells.

Data from this field work will be compiled into a Remedial Investigation Report. Honeywell and APS will also prepare an OU3 Baseline Human Health Risk Assessment and a Feasibility Study. The Feasibility Study will evaluate a range of cleanup alternatives for the contamination discussed in the Remedial Investigation.

Once EPA, with support from ADEQ, has approved the Remedial Investigation and Feasibility Study, EPA will write a Proposed Plan outlining EPA and ADEQ's preferred cleanup option. After a Public Hearing and public comment period, EPA will respond to comments and write a Record of Decision selecting the clean up option.

Next Steps

Honeywell and APS will submit a Work Plan outlining how they will perform the work required under the Statement of Work attached to the AOC. Once EPA and ADEQ approve the Work Plan, the groundwater and soil vapor monitoring wells will be installed. EPA will notify businesses and residents in the neighborhoods that will be affected by the field work in advance of scheduled activities. We anticipate field work will begin in late winter, 2010.

We will keep the community informed throughout the Remedial Investigation and Feasibility Study process through community meetings, flyers and fact sheets.

Sitio del Superfondo de Motorola de 52nd Street
Unidad de operación 3
Agencia de Protección Ambiental de EE.UU. • Región 9 • San Francisco, CA • Noviembre 2009

La Agencia de Protección del Medio Ambiente de los Estados Unidos firma un acuerdo con Honeywell International Inc. y Arizona Public Service Company

El 22 de septiembre de 2009, la Agencia de Protección del Medio Ambiente de los Estados Unidos (USEPA) firmó un Acuerdo de resolución y una Orden administrativa de consentimiento (AOC) con Honeywell y Arizona Public Service Company (APS) para llevar a cabo una Investigación correctiva y un Estudio de viabilidad para la Unidad de operación 3 (OU3) del sitio del Superfondo de Motorola situado en 52nd Street. Honeywell y APS acordaron voluntariamente llevar a cabo el trabajo descrito en la AOC.

Los límites de OU3 se establecen en McDowell Road al norte, 20th Street al este, Buckeye Road al sur y 7th Avenue al oeste. La figura 1 muestra OU3 con relación a las Unidades de operación 1 y 2 del sitio del Superfondo de Motorola de 52nd Street.

El agua subterránea en el sitio de 52nd Street de Motorola está contaminada de compuestos orgánicos volátiles (VOC) como el tricloroetileno (TCE), 1,1,1-tricloroetano (TCA) y tetracloroetileno (PCE). Estas sustancias químicas son desengrasantes comerciales e industriales.

Trabajo que se va a realizar

El trabajo que llevarán a cabo Honeywell y APS bajo la supervisión de la EPA y el Departamento de Calidad Ambiental de Arizona (ADEQ o *Arizona Department of Environmental Quality*) incluye la instalación de pozos de supervisión para terminar de definir la naturaleza y el alcance de la contaminación del agua subterránea en OU3, y la instalación de pozos de supervisión del vapor del suelo a fin de evaluar la posibilidad de que los vapores se desplacen hacia la superficie desde el nivel subterráneo y que se acumulen en el aire de zonas interiores. La figura 2 muestra las ubicaciones aproximadas de los pozos de supervisión del agua subterránea y de los vapores del suelo.

Los datos de este trabajo de campo se recopilarán en un Informe de investigación correctiva. Honeywell y APS prepararán además una Evaluación de referencia del riesgo para la salud de las personas y un Estudio de viabilidad para OU3. El estudio de viabilidad evaluará una variedad de alternativas de limpieza para la contaminación analizada en la Investigación correctiva.

Una vez que EPA haya aprobado la Investigación correctiva y el Estudio de viabilidad, redactará un Plan propuesto que describa la opción de limpieza preferida de la EPA. Después de una audiencia pública, la EPA responderá a los comentarios y elaborará un Registro de decisiones en el que seleccionará la opción de limpieza.

En 1992 comenzó a operar un sistema de extracción y tratamiento del agua subterránea en la Unidad de operación 1. Un segundo sistema de extracción y tratamiento del agua subterránea comenzó a operar en 2001 para la Unidad de operación 2. Ambos sistemas se diseñaron para limitar la migración de los contaminantes y para reducir los niveles de contaminación en el agua subterránea.

Siguientes pasos

Honeywell y APS presentarán un Plan de trabajo que describa la forma en que llevarán a cabo las tareas necesarias de acuerdo con el Enunciado de trabajo adjunto a la AOC. Una vez que EPA y ADEQ aprueben el Plan de trabajo, se instalarán los pozos de supervisión del agua subterránea y de los vapores del suelo. La EPA notificará a las empresas y a los residentes de los vecindarios afectados por el trabajo de campo antes del comienzo de las actividades programadas. Está previsto que el trabajo de campo comience a finales del invierno de 2010.

Mantendremos a la comunidad informada durante el transcurso de la Investigación correctiva y el Estudio de viabilidad a través de reuniones de la comunidad, folletos y hojas informativas.

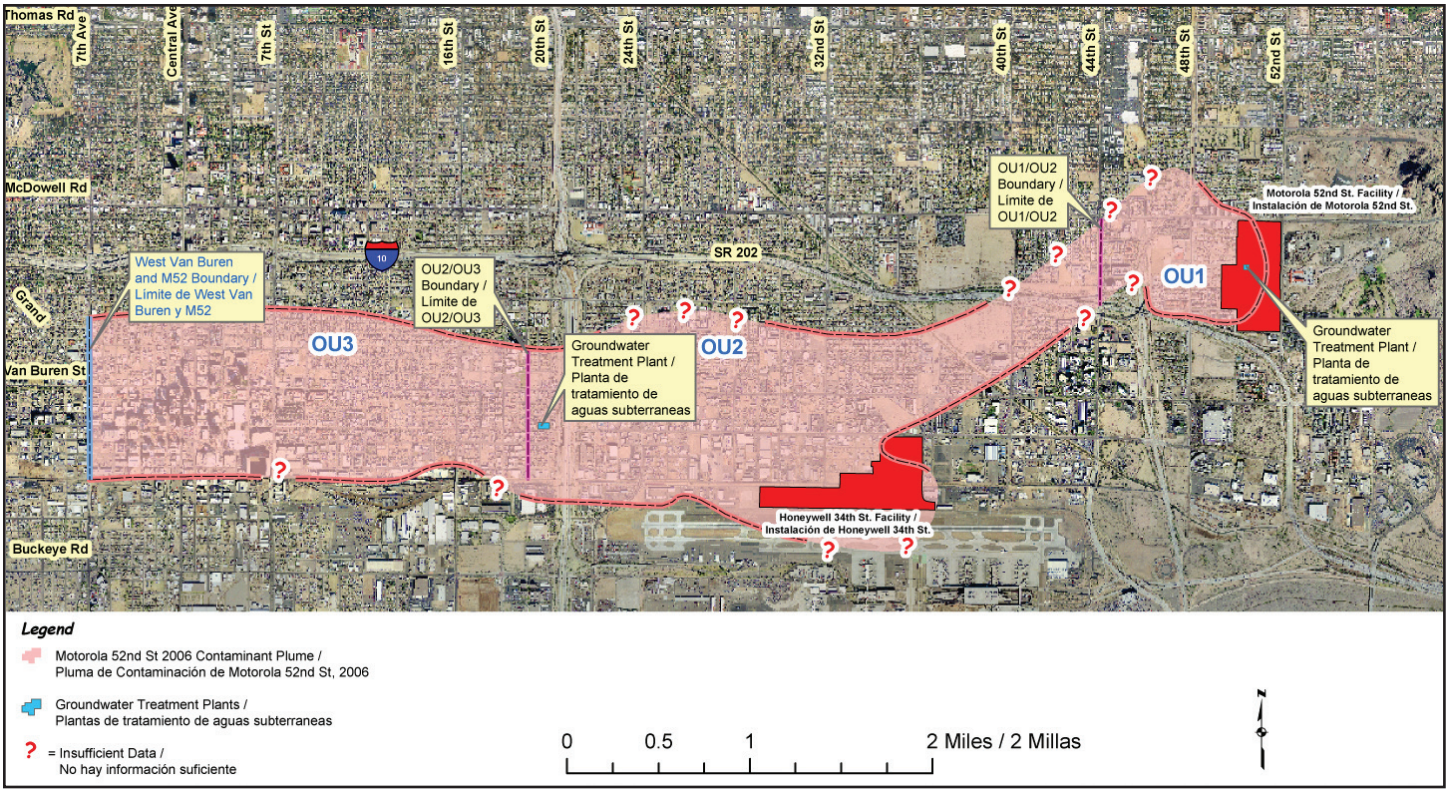

Figure 1: Motorola 52nd St. Superfund Site / **Figura 1:** Sitio Superfund Motorola 52nd St.

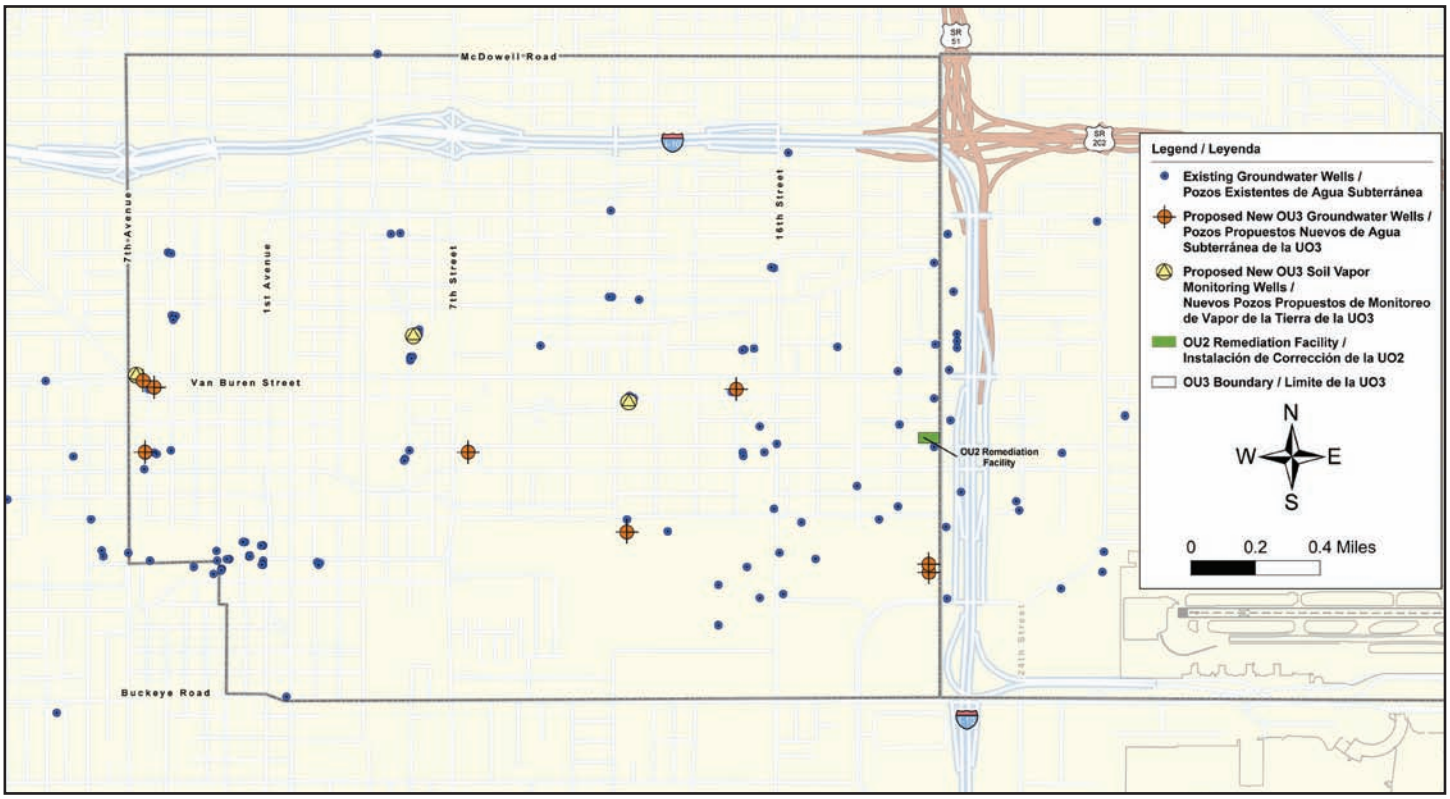

Figure 2: Well Location Map with Proposed New Well Locations / **Figura 2:** Mapa de la Ubicación de Pozos con Ubicaciónes Propuestas para Pozos Nuevos

Where to Get More Information / Para Obtener Más Información

Community members can review site information at the following repositories / Información sobre el sitio se puede encontrar en los siquientes repositorios:

Burton Barr Public Library
1221 N. Central Avenue
(602) 262-4636

Phoenix Public Library, Saguaro Branch
2802 North 46th Street
(602) 262-4636

ADEQ Records Management Center
(M-F 8:30 am - 4:30 pm)
1110 W. Washington St.
(602) 771-4380

EPA Contacts / Contactos EPA

Janet Rosati
OU3 Remedial Project Manager /
OU3 Gerente de proyecto correctivo
(415) 972-3165 or toll free (800) 231-3075
rosati.janet@epa.gov

Leana Rosetti
Community Involvement Coordinator /
Coordinadora de participación comunitaria
(415) 972-03070 or toll free (800) 231-3075
rosetti.leana@epa.gov

ADEQ Support Contacts / Contactos de Apoyo, ADEQ

Andre Chiaradia
ADEQ OU3 Project Manager /
ADEQ Gerente de proyecto correctivo de OU3
(602) 771-2296 or toll free (800) 234-5677
rc6@azdeq.gov

Felicia Calderon
Community Involvement Coordinator /
Coordinadora de participación comunitaria
(602) 771-4167 or toll free (800) 234-5677
calderon.felicia@azdeq.gov

United States Environmental Protection Agency, Region 9
75 Hawthorne Street (SFD-6-3)
San Francisco, CA 94105
Attn: Leana Rosetti (M52 OU3 11/09)

FIRST-CLASS MAIL
POSTAGE & FEES
PAID
U.S. EPA
Permit No. G-35

Official Business
Penalty for Private Use, $300

Address Service Requested